

# ТАРУТИНСЬКА С Е Л И Щ Н А Р А Д А

# БОЛГРАДСЬКОГО Р А Й О Н У

**ОДЕСЬКОЇ О Б Л А С Т І**

**П Р О Е К Т**  **Р І Ш Е Н Н Я**

сесія

VIIІ скликання від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р.

Код КОАТУУ 5124755100

Про встановлення місцевих податків та зборів на території Тарутинської селищної ради на 2022 рік

Керуючись пунктами 24, 28, 35 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 10, 12, розділу XII Податкового кодексу України, Тарутинська селищна рада вирішила:

1. Встановити ставки податку на майно та визначити положення обов’язкових елементів згідно додатку 1.

3. Встановити ставки єдиного податку та визначити положення обов’язкових елементів згідно додатку 2.

4. Встановити туристичний збір та визначити положення обов’язкових елементів згідно додатку 3.

5. Це рішення набирає чинності 01 січня 2022 року та діє до 31 грудня 2022 року включно.

6. До 15 липня 2021 року рішення оприлюднити на офіційному веб-сайті та інформаційному стенді Тарутинської селищної ради, відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань соціально-економічного і культурного розвитку, плануванню та бюджету .

 Тарутинський селищний голова Сава ЧЕРНЄВ

№\_\_\_\_\_\_\_-VIIІ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р.

**Додаток 1**

затверджений рішенням Тарутинської селищної ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р. №\_\_\_\_\_- VIIІ

**Про встановлення ставок податку на майно та визначення положень обов’язкових елементів**

***1. Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент податку** | **Визначення** |
| 1 | Платники податку | визначені приписами пункту 266.1 статті 266 Податкового кодексу України |
| 2 | Об’єкт оподаткування | визначені приписами пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України |
| 3 | База оподаткування | визначені приписами пункту 266.3 статті 266 Податкового кодексу України |
| 4 | Ставка податку | Не більше 1,5 відсотка розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня 2022 року за 1 квадратний метр бази оподаткування. **наведені в додатку 1.1.1** |
| 5 | Порядок обчислення податку | визначені приписами пункту 266.7 статті 266 Податкового кодексу України |
| 6 | Податковий період  | визначені приписами пункту 266.6 статті 266 Податкового кодексу України |
| 7 | Строк та порядок сплати податку | визначені приписами пункту 266.9, 266.10 статті 266 Податкового кодексу України |
| 8 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку | визначені приписами пункту 266.7.5. статті 266 Податкового кодексу України |
| 9 | Пільги зі сплати податку | Визначені приписами підпунктів 266.4.1, 266.4.3 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України**наведені в додатку 1.1.2** |

 **Додаток 1.1.1**

затверджений рішенням Тарутинської селищної ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_- VII

**СТАВКИподатку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Ставки встановлюються на 2021 рік та вводяться в дію з \_\_\_\_01\_ січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755100 | смт. Тарутине  |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755300 | смт. Березине |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755900 | смт. Серпневе |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124781000 | с. Виноградівка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124781701 | с. Вільне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124783801 | с. Калачівка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124783802 | с. Слобідка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124784201 | с. Красне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124785001 | с. Малоярославець Другий |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787201 | с. Петрівськ |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787202 | с. Суховате |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787601 | с. Підгірне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124788001 | с. Рівне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124788002 | с. Лужанка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124789401 | с. Ярове |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124789402 | с. Малоярославець Перший |

| Класифікація будівель та споруд2 | Ставки податку3 за 1 кв. метр(відсотків розміру мінімальної заробітної плати) |
| --- | --- |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 | 1 зона4 | 2 зона4 | 3 зона4 |
| 11 | Будівлі житлові |
| 111 | Будинки одноквартирні |
| 1110 | Будинки одноквартирні5 |
| 1110.1  | Будинки одноквартирні масової забудови  | 1,5 | - | - | 0,02 | - | - |
| 1110.2  | Котеджі та будинки одноквартирні підвищеної комфортності  | 1,5 | - | - | 0,02 | - | - |
| 1110.3  | Будинки садибного типу  | 1,5 | - | - | 0,02 | - | - |
| 1110.4  | Будинки дачні та садові  | 1,5 | - | - | 0,02 | - | - |
| 112  | Будинки з двома та більше квартирами |
| 1121  | Будинки з двома квартирами5 |
| 1121.1  | Будинки двоквартирні масової забудови  | 1,5 | - | - | 0,02 | - | - |
| 1121.2  | Котеджі та будинки двоквартирні підвищеної комфортності  | 1,5 | - | - | 0,02 | - | - |
| 1122  | Будинки з трьома та більше квартирами5 |
| 1122.1  | Будинки багатоквартирні масової забудови  | 1,5 | - | - | 0,02 | - | - |
| 1122.2  | Будинки багатоквартирні підвищеної комфортності, індивідуальні  | 1,5 | - | - | 0,02 | - | - |
| 1122.3  | Будинки житлові готельного типу  | 1,5 | - | - | 0,02 | - | - |
| 113  | Гуртожитки5 |
| 1130.1  | Гуртожитки для робітників та службовців | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1130.2  | Гуртожитки для студентів вищих навчальних закладів5 | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1130.3  | Гуртожитки для учнів навчальних закладів5 | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1130.4  | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів5 | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1130.5  | Будинки дитини та сирітські будинки5 | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1130.6  | Будинки для біженців, притулки для бездомних5 | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1130.9  | Будинки для колективного проживання інші  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 12  | Будівлі нежитлові |
| 121  | Готелі, ресторани та подібні будівлі |
| 1211  | Будівлі готельні |
| 1211.1  | Готелі  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1211.2  | Мотелі  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1211.3  | Кемпінги  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1211.4  | Пансіонати  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1211.5  | Ресторани та бари  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1212  | Інші будівлі для тимчасового проживання |
| 1212.1  | Туристичні бази та гірські притулки  | - | - | - | - | - | - |
| 1212.2  | Дитячі та сімейні табори відпочинку  | - | - | - | - | - | - |
| 1212.3  | Центри та будинки відпочинку  | - | - | - | - | - | - |
| 1212.9  | Інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше  | - | - | - | - | - | - |
| 122 | Будівлі офісні |
| 1220  | Будівлі офісні5 |
| 1220.1  | Будівлі органів державного та місцевого управління5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1220.2  | Будівлі фінансового обслуговування  | 1,5 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1220.3  | Будівлі органів правосуддя5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1220.4  | Будівлі закордонних представництв5 | - | - | - | - | - | - |
| 1220.5  | Адміністративно-побутові будівлі промислових підприємств  | 1,5 | - | - | 1,5 | - | - |
| 1220.9  | Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші  | 1,5 | - | - | 1,5 | - | - |
| 123  | Будівлі торговельні |
| 1230  | Будівлі торговельні |
| 1230.1  | Торгові центри, універмаги, магазини  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1230.2  | Криті ринки, павільйони та зали для ярмарків5 | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1230.3  | Станції технічного обслуговування автомобілів  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1230.4  | Їдальні, кафе, закусочні тощо  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1230.5  | Бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1230.6  | Будівлі підприємств побутового обслуговування  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1230.9  | Будівлі торговельні інші  | 1,5 | - | - | 1,5 | - | - |
| 124 | Будівлі транспорту та засобів зв’язку |
| 1241  | Вокзали, аеровокзали, будівлі засобів зв’язку та пов’язані з ними будівлі |
| 1241.1  | Автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1241.2  | Вокзали та інші будівлі залізничного транспорту  | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1241.3  | Будівлі міського електротранспорту  | - | - | - | - | - | - |
| 1241.4  | Аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту  | - | - | - | - | - | - |
| 1241.5  | Морські та річкові вокзали, маяки та пов’язані з ними будівлі  | - | - | - | - | - | - |
| 1241.6  | Будівлі станцій підвісних та канатних доріг  | - | - | - | - | - | - |
| 1241.7  | Будівлі центрів радіо- та телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів тощо  | 1,5 | - | - | 1,5 | - | - |
| 1241.8  | Ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо  | - | - | - | - | - | - |
| 1241.9  | Будівлі транспорту та засобів зв’язку інші  | - | - | - | - | - | - |
| 1242  | Гаражі |
| 1242.1  | Гаражі наземні  | 0,02 | - | - | 0,02 | - | - |
| 1242.2  | Гаражі підземні  | 0,02 | - | - | 0,02 | - | - |
| 1242.3  | Стоянки автомобільні криті  | 0,02 | - | - | 0,02 | - | - |
| 1242.4  | Навіси для велосипедів  | 0,02 | - | - | 0,02 | - | - |
| 125  | Будівлі промислові та склади |
| 1251  | Будівлі промислові5 |
| 1251.1  | Будівлі підприємств машинобудування та металообробної промисловості5 | - | - | - | - | - | - |
| 1251.2  | Будівлі підприємств чорної металургії5 | - | - | - | - | - | - |
| 1251.3  | Будівлі підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості5 | - | - | - | - | - | - |
| 1251.4  | Будівлі підприємств легкої промисловості5 | - | - | - | - | - | - |
| 1251.5  | Будівлі підприємств харчової промисловості5 | - | - | - | - | - | - |
| 1251.6  | Будівлі підприємств медичної та мікробіологічної промисловості5 | - | - | - | - | - | - |
| 1251.7  | Будівлі підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості5 | - | - | - | - | - | - |
| 1251.8  | Будівлі підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості5 | - | - | - | - | - | - |
| 1251.9  | Будівлі інших промислових виробництв, включаючи поліграфічне5 | - | - | - | - | - | - |
| 1252  | Резервуари, силоси та склади |
| 1252.1  | Резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу  | 1,5 | - | - | 1,5 | - | - |
| 1252.2  | Резервуари та ємності інші  | 0,01 | - | - | 0,01 | - | - |
| 1252.3  | Силоси для зерна  | 0,01 | - | - | 0,01 | - | - |
| 1252.4  | Силоси для цементу та інших сипучих матеріалів  | 0,01 | - | - | 0,01 | - | - |
| 1252.5  | Склади спеціальні товарні  | 0,01 | - | - | 0,01 | - | - |
| 1252.6  | Холодильники  | 0,01 | - | - | 0,01 | - | - |
| 1252.7  | Складські майданчики  | 0,01 | - | - | 0,01 | - | - |
| 1252.8  | Склади універсальні  | 0,01 | - | - | 0,01 | - | - |
| 1252.9  | Склади та сховища інші5 | 0,01 | - | - | 0,01 | - | - |
| 126  | Будівлі для публічних виступів, закладів освітнього, медичного та оздоровчого призначення |
| 1261  | Будівлі для публічних виступів |
| 1261.1  | Театри, кінотеатри та концертні зали  | - | - | - | - | - | - |
| 1261.2  | Зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів  | - | - | - | - | - | - |
| 1261.3  | Цирки  | - | - | - | - | - | - |
| 1261.4  | Казино, ігорні будинки  | - | - | - | - | - | - |
| 1261.5  | Музичні та танцювальні зали, дискотеки  | - | - | - | - | - | - |
| 1261.9  | Будівлі для публічних виступів інші  | - | - | - | - | - | - |
| 1262  | Музеї та бібліотеки |
| 1262.1  | Музеї та художні галереї5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1262.2  | Бібліотеки, книгосховища5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.3  | Технічні центри  | - | - | - | - | - | - |
| 1262.4  | Планетарії5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.5  | Будівлі архівів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1262.6  | Будівлі зоологічних та ботанічних садів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263  | Будівлі навчальних та дослідних закладів |
| 1263.1  | Будівлі науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ  | - | - | - | - | - | - |
| 1263.2  | Будівлі вищих навчальних закладів  | - | - | - | - | - | - |
| 1263.3  | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1263.4  | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1263.5  | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1263.6  | Будівлі спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.7  | Будівлі закладів з фахової перепідготовки  | - | - | - | - | - | - |
| 1263.8  | Будівлі метеорологічних станцій, обсерваторій5 | - | - | - | - | - | - |
| 1263.9  | Будівлі освітніх та науково-дослідних закладів інші5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264  | Будівлі лікарень та оздоровчих закладів |
| 1264.1  | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1264.2  | Лікарні профільні, диспансери5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1264.3  | Материнські та дитячі реабілітаційні центри, пологові будинки5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.4  | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1264.5  | Шпиталі виправних закладів, в’язниць та Збройних Сил5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.6  | Санаторії, профілакторії та центри функціональної реабілітації5 | - | - | - | - | - | - |
| 1264.9  | Заклади лікувально-профілактичні та оздоровчі інші5 | - | - | - | - | - | - |
| 1265  | Зали спортивні5 |
| 1265.1  | Зали гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні тощо  | - | - | - | - | - | - |
| 1265.2  | Басейни криті для плавання  | - | - | - | - | - | - |
| 1265.3  | Хокейні та льодові стадіони криті  | - | - | - | - | - | - |
| 1265.4  | Манежі легкоатлетичні  | - | - | - | - | - | - |
| 1265.5  | Тири  | - | - | - | - | - | - |
| 1265.9  | Зали спортивні інші  | - | - | - | - | - | - |
| 127  | Будівлі нежитлові інші |
| 1271  | Будівлі сільськогосподарського призначення, лісівництва та рибного господарства5 |
| 1271.1  | Будівлі для тваринництва5 | - | - | - | - | - | - |
| 1271.2  | Будівлі для птахівництва5 | - | - | - | - | - | - |
| 1271.3  | Будівлі для зберігання зерна5 | - | - | - | - | - | - |
| 1271.4  | Будівлі силосні та сінажні5 | - | - | - | - | - | - |
| 1271.5  | Будівлі для садівництва, виноградарства та виноробства5 | - | - | - | - | - | - |
| 1271.6  | Будівлі тепличного господарства5 | - | - | - | - | - | - |
| 1271.7  | Будівлі рибного господарства5 | - | - | - | - | - | - |
| 1271.8  | Будівлі підприємств лісівництва та звірівництва5 | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1271.9  | Будівлі сільськогосподарського призначення інші5 | 0,1 | - | - | 0,1 | - | - |
| 1272  | Будівлі для культової та релігійної діяльності5 |
| 1272.1  | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1272.2  | Похоронні бюро та ритуальні зали  | - | - | - | - | - | - |
| 1272.3  | Цвинтарі та крематорії5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1273  | Пам’ятки історичні та такі, що охороняються державою5 |
| 1273.1  | Пам’ятки історії та архітектури5 | - | - | - | - | - | - |
| 1273.2  | Археологічні розкопки, руїни та історичні місця, що охороняються державою5 | - | - | - | - | - | - |
| 1273.3  | Меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274  | Будівлі інші, не класифіковані раніше5 |
| 1274.1  | Казарми Збройних Сил5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274.2  | Будівлі поліцейських та пожежних служб5 | 0,1 | - | - | - | - | - |
| 1274.3  | Будівлі виправних закладів, в’язниць та слідчих ізоляторів5 | - | - | - | - | - | - |
| 1274.4  | Будівлі лазень та пралень  | - | - | - | - | - | - |
| 1274.5  | Будівлі з облаштування населених пунктів  | - | - | - | - | - | - |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 **Додаток 1.1.2**

 затверджений рішенням

 Тарутинської селищної ради від .2021р. № - VIIІ

**ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до підпункту 266.4.2 пункту 266.4 статті 266 Податкового кодексу України, із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки1**

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію
 з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниціабо населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755100 | смт. Тарутине  |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755300 | смт. Березине |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755900 | смт. Серпневе |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124781000 | с. Виноградівка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124781701 | с. Вільне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124783801 | с. Калачівка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124783802 | с. Слобідка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124784201 | с. Красне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124785001 | с. Малоярославець Другий |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787201 | с. Петрівськ |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787202 | с. Суховате |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787601 | с. Підгірне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124788001 | с. Рівне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124788002 | с. Лужанка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124789401 | с. Ярове |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124789402 | с. Малоярославець Перший |
| Група платників, категорія/класифікаціябудівель та споруд | Розмір пільги(відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| 1220.1 | Будівлі органів державного та місцевого управління | 100 |
| 1220.3 | Будівлі органів правосуддя | 100 |
| 1130.3 | Гуртожитки | 100 |
| 1130.4 | Будинки-інтернати для людей похилого віку та інвалідів | 100 |
| 1130.5 | Будівлі дитячих будинків сімейного типу; | 100 |
| 1130.5 | Об’єкти житлової нерухомості, в тому числі їх частки, що належать дітям-сиротам, дітям, позбавленим батьківського піклування, та особам з їх числа, визнаним такими відповідно до закону, дітям з інвалідністю, які виховуються одинокими матерями (батьками), але не більше одного такого об’єкта на дитину; | 100 |
| 1230.2 | Об’єкти нежитлової нерухомості, які використовуються суб’єктами господарювання малого та середнього бізнесу, що провадять свою діяльність в малих архітектурних формах та на ринках; | 100 |
| 1262.1 | Музеї та художні галереї | 100 |
| 1263.3 | Будівлі шкіл та інших середніх навчальних закладів | 100 |
| 1263.4 | Будівлі професійно-технічних навчальних закладів | 100 |
| 1263.5 | Будівлі дошкільних та позашкільних навчальних закладів | 100 |
| 1264.1 | Лікарні багатопрофільні територіального обслуговування, навчальних закладів | 100 |
| 1264.2 | Лікарні профільні, диспансери | 100 |
| 1264.4 | Поліклініки, пункти медичного обслуговування та консультації | 100 |
| 1272.1 | Церкви, собори, костьоли, мечеті, синагоги тощо | 100 |
| 1272.3 | Цвинтарі та крематорії | 100 |
| 1274.2 | Будівлі поліцейських та пожежних служб | 100 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, пункту 266.2 статті 266 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

***2. Плата за землю.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент податку** | **Визначення** |
| 1 | Платники податку | визначені приписами статті 269 Податкового кодексу України  |
| 2 | Об’єкт оподаткування | визначені приписами статті 270 Податкового кодексу України з урахування особливостей статті 283 Податкового кодексу України  |
| 3 | База оподаткування | визначені приписами статтями 271 Податкового кодексу України  |
| 4 | Ставка податку | визначені приписами статті 274 Податкового кодексу України та **наведені в додатку 1.2.1** |
| 5 | Порядок обчислення податку | визначені приписами статті 286 Податкового кодексу України  |
| 6 | Податковий період  | визначені приписами статті 285 Податкового кодексу України  |
| 7 | Строк та порядок сплати податку | визначені приписами статті 287 Податкового кодексу України  |
| 8 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку | визначені приписами пункту 286.2 статті 286 Податкового кодексу України |
| 9 | Пільги зі сплати податку | визначені приписами статей 281, 282, 283 Податкового кодексу України та **наведені в додатку 1.2.2** |

**Додаток 1.2.1**

затверджений рішенням

Тарутинської селищної ради від \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_- VIIІ

**СТАВКИ
земельного податку1**

Ставки встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію
з 01 січня 2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755100 | смт. Тарутине  |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755300 | смт. Березине |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755900 | смт. Серпневе |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124781000 | с. Виноградівка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124781701 | с. Вільне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124783801 | с. Калачівка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124783802 | с. Слобідка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124784201 | с. Красне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124785001 | с. Малоярославець Другий |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787201 | с. Петрівськ |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787202 | с. Суховате |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787601 | с. Підгірне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124788001 | с. Рівне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124788002 | с. Лужанка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124789401 | с. Ярове |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124789402 | с. Малоярославець Перший |
| Вид цільового призначення земель2 | Ставки податку3 (відсотків нормативної грошової оцінки) |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено |
| код2 | найменування2 | для юридичних осіб | для фізичних осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб |
| 01 | Землі сільськогосподарського призначення  |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва4 | 0,95 | 0,95 | - | - |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства4 | 0,95 | 0,95 | - | - |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства4 | 0,95 | 0,95 | - | - |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства4 | 0,95 | 0,95 | - | - |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва4 | - | 0,3 | - | - |
| 01.06 | Для колективного садівництва4 | 0,57 | 0,57 | - | - |
| 01.07 | Для городництва4 | - | - | - | - |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби4 | 1 | 1 | - | - |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей  | 1 | 1 | - | - |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства  | - | - | - | - |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві  | 1 | 1 | - | - |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції  | 1 | 1 | - | - |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 0,95 | 0,95 | - | - |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | - | - | - | - |
| 02 | Землі житлової забудови |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)4 | 0,1 | 0,03 | - | - |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва4 | - | - | - | - |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,1 | - | - | - |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання  | - | - | - | - |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів  | - | 0,03 | - | - |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва  | - | - | - | - |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови  | 1 | 0,03 | - | - |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07, 02.09,02.10 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | - | - | - | - |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 1 | 1 |  |  |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 1 | 1 |  |  |
| 03 | Землі громадської забудови  |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 1 | - | - | - |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | 1 | - | - | - |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 1 | - | - | - |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | 1 | - | - | - |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | 1 | - | - | - |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | 1 | 1  | - | - |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі  | 3 | 3 | - | - |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування  | 3 | 3 | - | - |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ  | 3 | - | - | - |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури  | 3 | 3 | - | - |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки  | 3 | 3 | - | - |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування  | 3 | 3 | - | - |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування  | 3 | 3 | - | - |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 3 | 3 | - | - |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  | 3 | 3 | - | - |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15, 03.17 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення | - | - | - | - |
| 04 | Землі природно-заповідного фонду  |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників  | - | - | - | - |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | - | - | - | - |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | - | - | - | - |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | - | - | - | - |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків  | - | - | - | - |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків  | - | - | - | - |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва  | - | - | - | - |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників  | - | - | - | - |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ  | - | - | - | - |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи  | - | - | - | - |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків  | - | - | - | - |
| 05 | Землі іншого природоохоронного призначення  |
| 06 | Землі оздоровчого призначення (землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей) |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | - | - | - | - |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів  | - | - | - | - |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей  | - | - | - | - |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | - | - | - | - |
| 07 | Землі рекреаційного призначення |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 | - | - | - | - |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | - | - | - | - |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва  | - | - | - | - |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва  | - | - | - | - |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | - | - | - | - |
| 08 | Землі історико-культурного призначення  |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини  | - | - | - | - |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів  | - | - | - | - |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення  | - | - | - | - |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | - | - | - | - |
| 09 | Землі лісогосподарського призначення |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг  | 0,1 | - | 0,1 | - |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення  | 0,1 | - | 0,1 | - |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | - | - | - | - |
| 10 | Землі водного фонду |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами  | 3 | 3 | - | - |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами  | 3 | 3 | - | - |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення  | 3 | 3 | - | - |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами  | 3 | 3 | - | - |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів  | - | - | - | - |
| 10.06 | Для сінокосіння  | 3 | 3 | - | - |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб  | 3 | 3 | - | - |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей  | 3 | 3 | - | - |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт  | 3 | 3 | - | - |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд  | 3 | 3 | - | - |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів  | 3 | 3 | - | - |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | 3 | 3 | - | - |
| 11 | Землі промисловості |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами  | 3 | 3 | - | - |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  | 3 | 3 | - | - |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств  | 3 | 3 | - | - |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)  | 0,1 | 0,1 | - | - |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | - | - | - | - |
| 12 | Землі транспорту |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 3 | 3 | - | - |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту  | - | - | - | - |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту  | - | - | - | - |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | 3 | 3 | - | - |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту  | - | - | - | - |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту  | 3 | 3 | - | - |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту  | - | - | - | - |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій  | 3 | 3 | - | - |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту  | 3 | 3 | - | - |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09, 12.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3  | 3 | - | - |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 3 | 3 |  |  |
| 13 | Землі зв’язку |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій  | 12 | 12 | - | - |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку  | 12 | 12 | - | - |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку  | 12 | 12 | - | - |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | - | - | - | - |
| 14 | Землі енергетики |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  | 12 | 12 | - | - |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії  | 12 | 12 | - | - |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | - | - | - | - |
| 15 | Землі оборони |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 | 3 | - | - | - |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 | 3 | - | - | - |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 | 3 | - | - | - |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 | 3 | - | - | - |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 | 3 | - | - | - |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 | 3 | - | - | - |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 | 3 | - | - | - |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07, 15.09, 15.10  та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3 | - | - | - |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 3 | - |  |  |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 3 | - |  |  |
| 16 | Землі запасу  | 3 | 3 | - | - |
| 17 | Землі резервного фонду  | 3 | 3 | - | - |
| 18 | Землі загального користування4 | 3 | 3 | - | - |
| 19 | Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду  | - | - | - | - |

\_\_\_\_\_\_\_\_

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

**Додаток 1.2.2**

затверджений рішенням

Тарутинської селищної ради від .2021 р. № 671- VIIІ

**ПЕРЕЛІК
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих
відповідно до статей 281, 282 та 283 Податкового
кодексу України, із сплати земельного податку1**

Пільги встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію
 з 01.01.2022 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниціабо населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755100 | смт. Тарутине  |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755300 | смт. Березине |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755900 | смт. Серпневе |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124781000 | с. Виноградівка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124781701 | с. Вільне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124783801 | с. Калачівка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124783802 | с. Слобідка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124784201 | с. Красне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124785001 | с. Малоярославець Другий |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787201 | с. Петрівськ |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787202 | с. Суховате |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787601 | с. Підгірне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124788001 | с. Рівне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124788002 | с. Лужанка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124789401 | с. Ярове |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124789402 | с. Малоярославець Перший |
| Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок | Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| Фізичні особи: |  |
| інваліди першої і другої групи | 100 |
| фізичні особи, які виховують трьох і більше дітей віком до 18 років; | 100 |
| пенсіонери (за віком) | 100 |
| ветерани війни та особи, на яких поширюється дія «Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» | 100 |
| фізичні особи, визнані законом особами, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи. | 100 |
| 01.03 |  для ведення особистого селянського господарства – у розмірі не більш як **2 гектари**; | 100 |
| 02.01 | для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) - не більш як **0,15 гектара** | 100 |
| 07.03 | для індивідуального дачного будівництва - не більш як **0,10 гектара** | 100 |
| 02.05 | для будівництва індивідуальних гаражів - не більш як **0,01 гектара** | 100 |
| 01.05 | для ведення садівництва – не більш як **0,12 гектара** | 100 |
| Юридичні особи: |  |
| 02.03 | земельні ділянки , які надані для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, які знаходяться на балансі органів місцевого самоврядування | 100 |
| 03.01 | дошкільні та загальноосвітні навчальні заклади незалежно від форми власності і джерел фінансування, заклади культури, науки, освіти, охорони здоров’я, соціального захисту, фізичної культури та спорту, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів | 100 |
| 03.02 | органи державної влади та органи місцевого самоврядування, органи прокуратури, заклади, установи та організації, спеціалізовані санаторії України для реабілітації, лікування та оздоровлення хворих, військові формування, утворені у відповідності до законів України, Збройні Сили України та Державна прикордонна служба України, які повністю утримуються за рахунок державного або місцевого бюджетів | 100 |
| 03.03 | земельні ділянки , які надані для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги | 100 |
| 03.04 | земельні ділянки , які надані для будівництва та обслуговування культових та інших споруд, необхідних для діяльності релігійних підприємств України, статути (Положення) яких зареєстровані згідно чинного законодавства | 100 |
| 03.05 | земельні ділянки , які надані для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування | 100 |
| 11.04 | земельні ділянки , які надані для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води), які знаходяться на балансі органів місцевого самоврядування | 100 |
| 18.00 | землі кладовищ | 100 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

**Додаток 1.2.3**

затверджений рішенням

Тарутинської селищної ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_- VIIІ

**Ставки орендної плати за земельні ділянки**

Розміри відсоткових ставок встановлюються на 2022 рік та вводяться в дію з 01 січня 2022 року.

 Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниціабо населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755100 | смт. Тарутине  |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755300 | смт. Березине |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124755900 | смт. Серпневе |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124781000 | с. Виноградівка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124781701 | с. Вільне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124783801 | с. Калачівка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124783802 | с. Слобідка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124784201 | с. Красне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124785001 | с. Малоярославець Другий |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787201 | с. Петрівськ |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787202 | с. Суховате |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124787601 | с. Підгірне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124788001 | с. Рівне |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124788002 | с. Лужанка |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124789401 | с. Ярове |
| 5100000000 | 5124700000 | 5124789402 | с. Малоярославець Перший |
| № з/п | Код КВЦПЗ  | Види діяльності | Розмір орендної плати,% від нормативної грошової оцінки землі (НГО) |
| Розділ | Підрозділ  |
| 1 | **01**  |  | **Землі сільськогосподарського призначення** |  |
| 1.1 | 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | 3 |
| 1.2 | 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | 3 |
| 2 | **02**  |  | **Землі житлової забудови**  |  |
| 2.1 | 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) |  |
| *комерційного використання* | 4,5 |
| *житлової забудови* | 0,03 |
| 2.2 | 02.07 | Для іншої житлової забудови | 3 |
| 3 | **03** |  | **Землі громадської забудови (землі, які використовуються для розміщення громадських будівель і споруд (готелів, офісних будівель, торговельних будівель, для публічних виступів, для музеїв та бібліотек, для навчальних та дослідних закладів, для лікарень та оздоровчих закладів), інших об'єктів загального користування)** |  |
| 3.1 |  | 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги *(аптечні заклади)* | 8 |
| 3.2 |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі *(комерційного використання)* | 8 |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 8 |
| 3.3 |
| 3.4 |  | *Кафе, бари, ресторани працюючі* | 8 |
| 3.5 |  | *Кафе, бари, ресторани не працюючі* | 3,5 |
|  | *Готелі* | 8 |
| 3.6 |
| 3.7 |
|  | *Офісні будівлі* | 8 |
| 3.8 |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 8 |
| 3.9 |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов’язаної з отриманням прибутку) | 8 |
| 3.10 |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування *(обувні майстерні, перукарні, салони краси, швейні, фотоательє, ремонт побутової техніки)* | 8 |
| 3.11 |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 8 |
| 4 | **11** |  | **Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення** |  |
| 4.1 | 11.02  |  Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості *(виготовлення меблів та столярної продукції, легкої та іншої промисловості, виробництво продуктів харчування та товарів широкого вжитку)* | 8 |
| 4.2 | 11.03  | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 8 |
| 4.3 | **12** | 12.04  | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства |  |
| *Працюючих* | 8 |
| *Не працюючих* | 3,5 |
| 4.4 |  | 12.11  | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу *(автостанція)* | 8 |
| 4.5 | 12.11  | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу *(автозаправних станцій)* |  |
| *Працюючих* | 8 |
| *Не працюючих* | 3,5 |
| 4.6 | 12.11  | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу *(станцій технічного обслуговування, шиномонтажу, автомийок)* |  |
| *Працюючих* | 8 |
| *Не працюючих* | 3,5 |
| 4.7 | **13** | 13.01 | Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій  | 12 |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку | 12 |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку | 12 |
| 4.8 | **14** | 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій  | 12 |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії*(об'єктів передачі електричної енергії, повітряні та кабельні лінії електропередачі, трансформаторні підстанції, розподільні пункти та пристрої)* | 12 |

**Додаток 1.3**

затверджений рішенням Тарутинської селищної ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ р. №\_\_\_\_\_- VIIІ

***3. Транспортный податок*.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент податку** | **Визначення** |
| 1 | Платники податку | визначені приписами пункту 267.1 статті 267 Податкового кодексу України |
| 2 | Об’єкт оподаткування | визначені приписами пункту 267.2 статті 267 Податкового кодексу України |
| 3 | База оподаткування | визначені приписами підпункту 267.3.1 пункту 267.3 статті 267 Податкового кодексу України |
| 4 | Ставка податку  | визначені приписами пункту 267.4 статті 267 Податкового кодексу України |
| 5 | Порядок обчислення податку | визначені приписами пункту 267.6 статті 267 Податкового кодексу України |
| 6 | Податковий період | визначені приписами пункту 267.5 статті 267 Податкового кодексу України |
| 7 | Строк та порядок сплати податку  | визначені приписами пунктів 267.7-267.8 статті 267 Податкового кодексу України |
| 8 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку | визначені приписами пунктів 267.6 статті 267 Податкового кодексу України |

**Додаток 2**

затверджений рішенням

Тарутинської селищної ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_- VIIІ

**Про встановлення ставок єдиного податку та визначення положень обов’язкових елементів**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент податку** | **Визначення** |
| 1 | Платники податку | визначені пунктом 291.4 статті 291 Податкового кодексу України з особливостями, встановленими пунктами 291.5-291.7 статті 291 Податкового кодексу України |
| 2 | Об’єкт оподаткування | визначені пунктом 2921.1. статті 2921 Податкового кодексу України |
| 3 | База оподаткування | визначені пунктом 2921.2 статті 2921 Податкового кодексу України  |
| 4 | Ставка податку | для **першої групи** платників єдиного податку – **10 відсотків** розміру прожиткового мінімуму, встановленого законом на 01 січня 2022 року;для **другої групи** платників єдиного податку – 15 **відсотків** розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 01 січня 2022 року;  |
| 5 | Податковий період  | визначені приписами пункту статті 294 Податкового кодексу України  |
| 6 | Порядок обчислення податку  | визначені приписами пунктом 295.2 статті 295 Податкового кодексу України  |
| 7 | Строк та порядок сплати податку | визначені приписами пунктами 295.1, 295.4, 295.6, 295.7 статті 295 Податкового кодексу України |
| 8 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку | визначені приписами пунктами 296.1, 296.2, 296.5 статті 296 Податкового кодексу України  |

 **Додаток 3**

затверджений рішенням Тарутинської селищної ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_- VIIІ

**Про встановлення ставок туристичного збору та визначення положень обов’язкових елементів**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Елемент податку** | **Визначення** |
| 1 | Платники податку | визначені приписами пункту 268.2 статті 268 Податкового кодексу України |
| 2 | Об’єкт оподаткування | розміщення у місцях проживання (ночівлі), а саме: 1. готелях, кемпінгах, мотелях, гуртожитках для приїжджих, хостелах, будинках відпочинку, туристичних базах, гірських притулках, таборах для відпочинку, пансіонатах та інших закладах готельного типу, санаторно-курортних закладах; 2. житлових будинках, прибудовах до житлового будинку, квартирах, котеджах, кімнатах, садових будинках, дачних будинках, будь-яких інших об’єктах, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі). |
| 3 | База оподаткування | визначені приписами пункту 268.4 статті 268 Податкового кодексу України  |
| 4 | Ставка податку |  **0,3 відсотка** - для внутрішнього туризму та **3 відсотки** - для в’їзного туризму від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня 2022 року, для однієї особи за одну добу тимчасового розміщення.  |
| 5 | Порядок сплат податку  | визначені приписами пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України  |
| 6 | Податковий період  |  визначені приписами пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України  |
| 7 | Строк та порядок сплати податку  | визначені приписами пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України |
| 8 | Строк та порядок подання звітності про обчислення і сплату податку | визначені приписами пункту 268.7 статті подання звітності про обчислення і сплату податку 268 Податкового кодексу України |
| 9 | Податкові агенти за місця проживання (ночівлі) | 1. юридичні особи, філії, відділення, інші відокремлені підрозділи юридичних осіб згідно з підпунктом 268.7.2 пункту 268.7 статті 268 Податкового кодексу України, фізичними особами - підприємцями, які надають послуги з тимчасового розміщення осіб у місцях проживання (ночівлі): 1.1. готелі, кемпінги, мотелі, гуртожитки для приїжджих, хостели, будинки відпочинку, туристичні бази, гірські притулки, табори для відпочинку, пансіонати та інші заклади готельного типу, санаторно-курортні заклади; 1.2. житловий будинок, прибудова до житлового будинку, квартира, котедж, кімната, садовий будинок, дачний будинок, будь-які інші об’єкти, що використовуються для тимчасового проживання (ночівлі); 2.квартирно-посередницькими організаціями, які направляють неорганізованих осіб з метою їх тимчасового розміщення у місцях проживання (ночівлі), що належать фізичним особам на праві власності або на праві користування за договором найму; 3. юридичними особами, які уповноважуються сільською, селищною, міською радою або радою об’єднаної територіальної громади, що створена згідно із законом та перспективним планом формування територій громад, справляти збір на умовах договору, укладеного з відповідною радою.**Наведені в додатку 3.1** |

 **Додаток 3.1**

затверджений рішенням Тарутинської селищної ради від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_- VIIІ

**Перелік податкових агентів зі Збору згідно ст. 268 Кодексу**

**на території Тарутинської селищної ради**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Код КОАТУ | Назва органу місцевого самоврядування, який прийняв рішення  | Назва податкових агентів | Код ЄДРПОУ |
| 1 | 5124755100 | Тарутинська селищна рада | ФОП Касап Тетяна Іванівна | 3298217300 |
| 2 | 5124755100 | Тарутинська селищна рада | ФОП Крук Світлана | 2540601406 |

Заступник селищного голови з питань

діяльності виконавчого органу ради

 у сфері економіки та бюджету Олена СІЛОЧ